



### 3. ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

#### 3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม


การดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองเพชรเกษม 91 ส่วนเดิม และระยะที่ 2 ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 มีรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 1

<div> <div>ตารางที่ 1</div> <div>สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองเพชรเกษม 91 ส่วนเดิม และระยะที่ 2 ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565</div> </div>				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<div>1.ทรัพยากรทางกายภาพ</div> <div>1.1 ทรัพยากรน้ำ</div>	<div>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียในโครงการ เพื่อรองรับน้ำเสียประมาณ 1,235 ลบ.ม./วัน แยกเป็นอาคารที่ 1-10 เท่ากับ 600 ลบ.ม./วัน และอาคารที่ 11-17 เท่ากับ 635 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย</div> <div>1) ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น</div> <div>(1) อาคาร 1-10 มีจำนวน 10 ชุด/อาคาร</div> <div>(2) อาคารที่ 11-17 มีจำนวน 16 ชุด/อาคาร แต่ละชุดประกอบด้วย</div> <div>- บ่อดักไขมัน ขนาด 0.4x0.4x0.6 ม. จำนวน 1 บ่อ และขนาด 0.5 x 0.5 x 0.6 ม. อีกจำนวน 1 บ่อ ต่ออนุกรมกัน เพื่อรองรับน้ำเสียจากการอาบน้ำ ชักล้าง และครัว</div> <div>- ต่อท่อน้ำเสียที่ระบายออกจากบ่อดักไขมันมาเข้าถังเกรอะ</div> <div>- ถังเกรอะรุ่น DCS-4000 ปริมาตร 4 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง เพื่อรองรับน้ำเสียจากส้วม</div> <div>- ถังกรอง ไร้อากาศ รุ่น DCF-4000 ปริมาตร 4 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง เพื่อรองรับน้ำเสียจากถังเกรอะ</div>	<div>1) โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น ตามที่มาตรการกำหนด</div>	ไม่มี	<div>  <div>ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น</div> </div>




<p style="text-align: center;"><b>ตารางที่ 1</b></p> <p style="text-align: center;"><b>สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองเพชรเกษม 91 ส่วนเดิม และระยะที่ 2 ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 (ต่อ)</b></p>				
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.1 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	<p>2) ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นที่สอง</p> <p>(1) ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นที่สอง โดยใช้ระบบบำบัดทางชีววิทยาแบบ Contact Aeration Activated Sludge Process เพื่อรองรับและบำบัดน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นในแต่ละอาคารมาแล้ว รวมปริมาณน้ำเสียประมาณวันละ 1,235 ลบ.ม. ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังปรับอัตราการไหล รูปทรงกระบอก จำนวน 3 ชุด ความจุรวม 88.77 ลบ.ม. พร้อมปั๊มสูบน้ำ จำนวน 2 ตัว ขนาด 0.2 ลบ.ม./นาที เพื่อรองรับน้ำเสียที่ออกจากถังกรองไร้อากาศจากทุกอาคารก่อนจะสูบเข้าถังเติมอากาศ</li> <li>- ถังเติมอากาศ รูปทรงกระบอก จำนวน 10 ชุด ความจุรวม 261 ลบ.ม. ภายในบรรจุตัวกลางประเภท โพลีสไตรีนฟีนท์ผิว 110 ตร.ม./ลบ.ม. และมีเครื่องเติมอากาศใต้น้ำ อัตราการเติมอากาศ 3.4 ลบ.ม./นาที จำนวน 2 ตัว และอัตรา 1.77 ลบ.ม. อีก 1 ตัว</li> <li>- ถังตกตะกอน รูปทรงกรวย จำนวน 10 ชุด ความจุรวม 77.44 ลบ.ม. พร้อม Air Blower จำนวน 1 ชุด ขนาด 0.24 ลบ.ม./นาที</li> </ul>	2) โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นที่สอง ตามที่ มาตรการกำหนด	ไม่มี	 <p>ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นที่สอง</p>
	2. จัดให้มีการตักกากไขมันในบ่อดักไขมันทุกๆ สัปดาห์ โดยตักใส่ถุงพลาสติกแล้วปิดปากถุงให้แน่นแล้วจึงนำไปทิ้งร่วมกับขยะมูลฝอยทั่วไป	2. จากการตรวจสอบพบว่า มีการตักกากไขมันในบ่อดัก ไขมันสัปดาห์ละครั้ง โดยตักใส่ถุงพลาสติกแล้วปิดปากถุง ให้แน่นแล้วจึงนำไปทิ้งร่วมกับขยะมูลฝอยทั่วไป	ไม่มี	-
	3. จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากบ่อเกรอะและถัง แยกตะกอนอย่างสม่ำเสมอ โดยประสานงานกับทาง อบต. สวนหลวงเพื่อนำไปกำจัด	3. จากการตรวจสอบยังไม่มีมีการสูบกากตะกอนออกจาก บ่อเกรอะและถังแยกตะกอน	สูบกากตะกอนออกจากบ่อ เกรอะและถังแยกตะกอนอย่าง สม่ำเสมอ	-

<p style="text-align: center;"><b>ตารางที่ 1</b> สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองเพชรเกษม 91 ส่วนเดิม และระยะที่ 2 ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 (ต่อ)</p>				
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.1 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	4. ทางทะเลแห่งชาติดังกล่าวจะต้องส่งวิศวกรสิ่งแวดล้อมหรือนักวิชาการสิ่งแวดล้อมมาทำการตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้ระบบมีการทำงานได้ตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมออย่างน้อยทุกๆ 4 เดือน	4. มีการตรวจสอบประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสียโดยช่างเทคนิคประจำโครงการ จากการตรวจสอบพบว่า ระบบบำบัดน้ำเสียสามารถเปิดใช้งานได้ปกติ	ไม่มี	-
	5. ทางทะเลแห่งชาติดังกล่าวจะต้องกำกับให้ทางสำนักงานโครงการทำการเดินเครื่องระบบบำบัดน้ำเสียอยู่ตลอดเวลา	5. จากการตรวจสอบพบว่า มีการเปิดเดินระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มี	-
	6. ถ้าอุปกรณ์หรืออื่น ๆ ของระบบบำบัดน้ำเสียชำรุดเสียหาย จะต้องรีบซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ในทันที	6. จากการตรวจสอบพบว่า ระบบบำบัดน้ำเสียสามารถเปิดใช้งานได้ปกติ	ไม่มี	-
	7. ทางทะเลแห่งชาติดังกล่าวต้องทำการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย โดย การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำเสียและน้ำทิ้งทุกๆ 4 เดือน ดังนี้ - ดำเนินการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำเข้าและออกจากระบบบำบัดน้ำเสียชั้นที่ 2 โดยมีดัชนีคุณภาพน้ำที่ ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, TDS, TKN, Sulfide และ Oil & Grease - ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำในคลองวัดใหม่หนองพะอง ก่อนผ่านและหลังผ่านพื้นที่โครงการ โดยมีดัชนีคุณภาพน้ำที่ ตรวจวัด ดังนี้ Temperature, pH, DO, BOD, Alkalinity, NO <sub>3</sub> , NH <sub>3</sub> , Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria	7. มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทุก 4 เดือน โดยจากผลการตรวจสอบเมื่อวันที่ 7 มีนาคม พ.ศ. 2565 พบว่า คุณภาพน้ำมีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ส่วนคุณภาพน้ำในคลองวัดใหม่หนองพะอง ทั้ง 2 สถานี จัดอยู่ในแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5	ไม่มี	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำแสดงไว้ในผนวก ข





<p style="text-align: center;">ตารางที่ 1</p> <p style="text-align: center;">สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองเพชรเกษม 91 ส่วนเดิม และระยะที่ 2 ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 (ต่อ)</p>				
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<p>2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์</p> <p>2.1 การใช้น้ำ</p>	<p>1. มีการควบคุมมิให้มีการสูบน้ำบาดาลขึ้นมาใช้มากเกินไป อัตราที่กรมทรัพยากรธรณีอนุญาตให้สูบได้อย่างเคร่งครัด โดยกำหนดให้อัตราใช้น้ำของผู้เช่าพักอาศัยไม่น้อยกว่า 200 ลิตร/คน/วัน ซึ่งจะได้ปริมาณน้ำใช้รวมของโครงการ ไม่น้อยกว่าประมาณวันละ 1,235 ลบ.ม.</p>	<p>1. ปัจจุบันโครงการรับบริการน้ำประปาจากสำนักงาน ประปาอ้อมน้อย ไม่มีการสูบน้ำบาดาลขึ้นมาใช้</p>	ไม่มี	-
	<p>2. หากทางการประปาส่วนภูมิภาค สามารถให้บริการ น้ำประปาในบริเวณพื้นที่โครงการได้โดยทำการวางท่อจ่าย น้ำหลักผ่านบริเวณหน้าโครงการแล้ว ทางโครงการจะต้อง ทำการต่อท่อเชื่อมกับท่อของการประปาและดำเนินการใช้ น้ำประปาของการประปาฯ แทนการใช้น้ำบาดาลเดิมทันที</p>	<p>2. ปัจจุบันโครงการรับบริการน้ำประปาจากสำนักงาน ประปาอ้อมน้อย โดยต่อเชื่อมต่อประปา จากท่อส่งน้ำของ สำนักงานประปาอ้อมน้อย ก่อนนำน้ำไปกักเก็บไว้ในถังเก็บ น้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นหลังคาของแต่ละอาคาร และสูบ จ่ายไปยังหน่วยพักต่างๆ ภายในโครงการ</p>	ไม่มี	-
	<p>3. ระหว่างการใช้น้ำบาดาลต้องทำการติดตามตรวจสอบ คุณภาพน้ำสม่ำเสมอตามมาตรการติดตามตรวจสอบ</p>	<p>3. ปัจจุบันโครงการรับน้ำประปาจากสำนักงานประปาอ้อม น้อย โดยปัจจุบันโครงการไม่ได้ใช้น้ำบาดาลแล้ว</p>	ไม่มี	-
	<p>4. ตรวจสอบเส้นท่อประปาภายในโครงการให้อยู่ในสภาพ ดี ถ้ามีจุดชำรุดให้รีบแก้ไขทันที</p>	<p>4. มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบท่อประปาภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ จากการตรวจสอบพบว่า ท่อประปา ภายในโครงการยังอยู่ในสภาพดี</p>	ไม่มี	-




<p style="text-align: center;"><b>ตารางที่ 1</b></p> <p style="text-align: center;"><b>สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองเพชรเกษม 91 ส่วนเดิม และระยะที่ 2 ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 (ต่อ)</b></p>				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.2 การใช้ไฟฟ้า	1. การเดินสายไฟฟ้าหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าจะต้องทำตามมาตรฐานของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคหรือมาตรฐานเพื่อความปลอดภัยทางไฟฟ้า สำนักงานพลังงานแห่งชาติ	1. มีการเดินสายไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ตามมาตรฐานเพื่อความปลอดภัยทางไฟฟ้า	ไม่มี	-
	2. หลอดไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าให้เลือกใช้แบบประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานที่ยาวนาน ทั้งนี้เพื่อเป็นการประหยัดไฟฟ้า	2. มีการรณรงค์และประชาสัมพันธ์โดยใช้เสียงตามสายสัปดาห์ละครั้ง ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเลือกใช้หลอดไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าแบบประหยัดพลังงาน และใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดเป็นประจำทุกสัปดาห์	ไม่มี	-
	3. มีการรณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	3. มีการรณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดผ่านเสียงตามสายภายในโครงการ	ไม่มี	 <p>เสียงตามสายภายในโครงการ</p>
2.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	1. ก่อสร้างระบบท่อน้ำภายในโครงการ โดยให้มีการติดตั้งประตูประบายน้ำ จำนวน 2 ประตู ที่ท่อระบายน้ำบริเวณทางเข้า-ออกโครงการก่อนไหลลงคลองวัดใหม่หนองพะอง และก่อสร้างระบบท่อน้ำด้านหลังอาคารโครงการระยะที่ 2 ทุกหลัง โดยการยกขอบด้านข้างระหว่างอาคารด้านที่ติดถนนทั้ง 2 ข้าง บ่อดักไขมัน และวางระบายน้ำเสียให้สูงขึ้นอีก 0.25 เมตร เพื่อทำการเก็บน้ำฝนที่ระบายจากหลังคาอาคารกับพื้นที่ด้านหลังอาคาร มีปริมาตรที่สามารถเก็บกักน้ำในระบบท่อน้ำที่หลังอาคารนี้ได้ประมาณ 562 ลบ.ม. และให้สามารถรองรับปริมาณน้ำฝนที่ตกในระยะเวลา 3 ชั่วโมงได้โดยที่ไม่ทำให้อัตราการไหลสูงสุดมากกว่าก่อนมีโครงการ	1. โครงการมีการท่อน้ำในเส้นทาง โดยมีการติดตั้งประตูประบายน้ำ จำนวน 2 ประตู ที่ท่อระบายน้ำบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และก่อสร้างระบบท่อน้ำด้านหลังอาคารโครงการระยะที่ 2 ตามที่มาตรการกำหนด	ไม่มี	-



<p style="text-align: center;"><b>ตารางที่ 1</b></p> <p style="text-align: center;"><b>สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองเพชรเกษม 91 ส่วนเดิม และระยะที่ 2 ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 (ต่อ)</b></p>				
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3 การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	2. ทำการระบายน้ำในระบบท่อน้ำทิ้งตลอดเวลาตั้งแต่ ฝนเริ่มตกออกสู่ท่อระบายน้ำโดยแรงโน้มถ่วงด้วยท่อ PVC ขนาด 0.10 เมตร จนกว่าน้ำฝนจะหมดจากระบบท่อน้ำ ในช่วงหลังฝนตก	2. จากการตรวจสอบพบว่า โครงการมีการท่อน้ำทิ้งในเส้น ท่อ และมีการระบายน้ำในระบบท่อน้ำทิ้งในช่วงที่มีฝนตก	ไม่มี	-
	3. ควบคุมอัตราการไหลของน้ำที่จะระบายออกจาก โครงการตามข้างต้น จากอัตราไหลสูงสุด 1.06 ลบ.ม./ วินาที ไม่ให้เกินอัตราไหลสูงสุดที่เกิดขึ้นก่อนมีโครงการ หรือเท่ากับ 0.59 ลบ.ม./วินาที	3. มีการควบคุมอัตราการไหลของน้ำที่จะระบายออกจาก โครงการ ไม่ให้เกินอัตราไหลสูงสุดที่เกิดขึ้นก่อนมีโครงการ ตามที่มาตรการกำหนด	ไม่มี	-
	4. จัดให้มีการดูแล/บำรุงรักษาระบบท่อระบายน้ำของ ระบบท่อน้ำทิ้งให้อยู่ในสภาพที่สามารถระบายน้ำได้ดี ไม่ให้ มีการอุดตันอันอาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังภายในระบบท่อน้ำ บริเวณหลังอาคารได้	4. การดูแลระบบระบายน้ำของระบบท่อน้ำทิ้งในโครงการ จากการตรวจสอบพบว่า ระบบระบายน้ำสามารถระบาย น้ำได้ดี	ไม่มี	-
	5. จัดให้มีการดูแล/บำรุงรักษาพื้นที่ด้านหลังอาคาร โครงการระยะที่ 2 ที่ใช้เป็นระบบท่อน้ำทิ้งให้มีสภาพแอ่ง น้ำขังรวมทั้งต้องมีการกำจัดวัชพืชเป็นประจำมิให้เกิดน้ำ เน่าเสียอันเนื่องจากวัชพืชเหล่านั้น อันอาจจะเป็นแหล่ง เพาะพันธุ์ยุงและแมลงพาหะนำโรคได้หรืออาจส่งกลิ่น เหม็นรบกวนซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของ ผู้เข้าพักอาศัยได้	5. จากการตรวจสอบพบว่า ระบบท่อน้ำทิ้งบริเวณด้านหลัง อาคารโครงการระยะที่ 2 อยู่ในสภาพดี	ไม่มี	-

<p style="text-align: center;"><b>ตารางที่ 1</b></p> <p style="text-align: center;"><b>สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองเพชรเกษม 91 ส่วนเดิม และระยะที่ 2 ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 (ต่อ)</b></p>				
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4 ขยะมูลฝอย	1. จัดถังพักขยะมูลฝอยให้เพียงพอกับปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมดในโครงการซึ่งมีประมาณ 14-15 ลบ.ม./วัน โดยใช้ถังพลาสติกมีล้อเลื่อนและมีฝาปิดมิดชิดขนาด 240 ลิตร จำนวน 16 ใบ/อาคาร มาตั้งเพื่อรองรับขยะมูลฝอยในบริเวณที่พักมูลฝอยรวม ทั้งนี้เพื่อป้องกันปัญหากลิ่นเหม็นของขยะมูลฝอยภายในถึงออกสู่ภายนอก และให้สามารถรองรับขยะได้นานประมาณ 3-4 วัน	1. มีถังขยะวางตามจุดพักมูลฝอยจุดละ 3-4 ถัง จำนวน 11 จุด และถังขยะขนาด 30 ลิตร ประมาณ 60 ถัง วางกระจายแต่ละอาคาร สามารถรองรับขยะได้นานประมาณ 1.1 วัน ก่อนที่เทศบาลตำบลสวนหลวงจะมาดำเนินการเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยไปกำจัดสัปดาห์ละ 4 ครั้ง จากการตรวจสอบไม่พบขยะตกค้างภายในโครงการ	ไม่มี	 ถังพักขยะมูลฝอย
	2. ตรวจสอบถังพักขยะมูลฝอยและพื้นที่เก็บถังพักขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ ไม่มีปัญหาถังผุพังรั่วไหล	2. มีการตรวจสอบถังพักขยะมูลฝอยและพื้นที่เก็บถังพักขยะมูลฝอย จากการตรวจสอบพบว่า ถังพักขยะมูลฝอยและพื้นที่เก็บถังพักขยะมูลฝอยอยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน	ไม่มี	 ที่พักมูลฝอย
	3. ให้ทางสำนักงานในโครงการทำการประกาศและแจ้งให้ผู้เข้ามาเช่าพักอาศัย ต้องทำการรวบรวมขยะมูลฝอยประเภทเศษอาหารหรือของที่เน่าเสียได้ใส่ถุงพลาสติกและปิดปากมิดชิด ก่อนนำลงมาทิ้งในถังพักขยะมูลฝอยทุกครั้ง	3. มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการดำเนินการรวบรวมขยะมูลฝอยประเภทเศษอาหารหรือของที่เน่าเสียได้ใส่ถุงพลาสติกและปิดปากมิดชิด ก่อนนำลงมาทิ้งทุกครั้งผ่านเสียงตามสาย จากการตรวจสอบพบว่า ผู้พักอาศัยยังไม่ให้ความร่วมมือเท่าที่ควร	ประชาสัมพันธ์เพิ่มเติมให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการดำเนินการรวบรวมขยะมูลฝอยประเภทเศษอาหารหรือของที่เน่าเสียได้ใส่ถุงพลาสติกและปิดปากมิดชิด ก่อนนำลงมาทิ้งทุกครั้ง	 เสียงตามสายภายในโครงการ
	4. จัดให้มีการเก็บขยะมูลฝอยเพื่อนำไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอประมาณ 2-3 ครั้ง/สัปดาห์ เพื่อป้องกันไม่ให้ขยะมูลฝอยประเภทเศษอาหารเกิดการเน่าเสียและส่งกลิ่นเหม็น โดยให้ประสานงานกับทาง อบต.สวนหลวง	4. มีการประสานงานเทศบาลตำบลสวนหลวงเข้ามาจัดเก็บขยะมูลฝอยภายในโครงการ เป็นประจำสัปดาห์ละ 4 ครั้ง จากการตรวจสอบไม่พบขยะตกค้างภายในโครงการ	ไม่มี	-



<div> <div>ตารางที่ 1</div> <div>สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองเพชรเกษม 91 ส่วนเดิม และระยะที่ 2 ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 (ต่อ)</div> </div>				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การป้องกันอัคคีภัย	<p>1. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยดังที่นำเสนอไว้ในรายงานฯ เพื่อให้สอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2552 ดังนี้</p> <p>(1) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm System) ประกอบด้วย แผงควบคุมรวม (Fire Control Panel) ที่ห้องควบคุมชั้นที่ 1 และอุปกรณ์ตรวจจับและเริ่มสัญญาณ (Detection Devices) ดังต่อไปนี้คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งทุกชั้น จำนวน 4 จุด/ชั้น</li> <li>- อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งภายในห้องเครื่องและห้องปั๊ม</li> <li>- สวิตช์แจ้งสัญญาณเพลิงไหม้ด้วยมือ (Manual Station) ติดตั้งทุกชั้น จำนวน 2 จุด/ชั้น</li> <li>- อุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณ (Alarm-Indicating Device) ติดตั้งทุกชั้น จำนวน 2 จุด/ชั้น</li> </ul> <p>(2) ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกของบันไดทุกชั้น</p> <p>(3) ติดตั้งเครื่องมือดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง A-B-C ขนาด 15 ปอนด์ ในทุกชั้น จำนวน 4 ถัง/ชั้น</p> <p>(4) ติดตั้งหัวต่อน้ำดับเพลิงไว้โดยรอบพื้นที่โครงการ จำนวน 6 จุด</p>	<p>1. มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ตามที่มาตรการกำหนด จากการตรวจสอบพบว่า มีการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และดำเนินการซ้อมอพยพหนีไฟ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2565 ที่ผ่านมา</p>	ไม่มี	    <p>ระบบป้องกันอัคคีภัย</p>

<p style="text-align: center;"><b>ตารางที่ 1</b></p> <p style="text-align: center;"><b>สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองเพชรเกษม 91 ส่วนเดิม และระยะที่ 2 ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 (ต่อ)</b></p>				
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	2. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้ระบบป้องกันอัคคีภัยแก่ผู้พักอาศัย และเจ้าหน้าที่ของโครงการทุกๆ 6 เดือน	2. จากการตรวจสอบพบว่า การอบรมวิธีการใช้ระบบป้องกันอัคคีภัยแก่ผู้พักอาศัย และเจ้าหน้าที่ของโครงการ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2565 ที่ผ่านมา	ไม่มี	-
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่มาคอยตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย ทุก 6 เดือน เพื่อให้สามารถทำงานได้ตลอดเวลาและทันที	3. มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย เป็นประจำทุกเดือน จากการตรวจสอบพบว่า ระบบป้องกันอัคคีภัยอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	ไม่มี	-
3.3 สุขภาพและ นันทนาการ	1. ปรับปรุงพื้นที่ที่ทางเคหะแห่งชาติกันไว้เพื่อใช้ในกิจการของการเคหะแห่งชาติ เนื้อที่ประมาณ 6.5 ไร่ ให้เป็นพื้นที่เอนกประสงค์เพื่อสาธารณะประโยชน์ของชุมชนในโครงการ เช่น เพื่อสันทนาการ การออกร้านขายของ และการจัดงานในช่วงเทศกาลต่าง ๆ เป็นต้น	1. จากการตรวจสอบพบว่า มีการใช้ประโยชน์พื้นที่บริเวณตรงกลางระหว่างโครงการส่วนเดิมกับโครงการระยะที่ 2 เป็นสนามกีฬา	ไม่มี	 สนามกีฬา
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและบำรุงรักษาบริเวณพื้นที่ดังกล่าวข้างต้นเป็นประจำสม่ำเสมอ เช่น การทำความสะอาดสนามหญ้า/ทางเดิน ตกแต่งต้นไม้ และรดน้ำต้นไม้ในช่วงฤดูแล้ง เป็นต้น	2. มีเจ้าหน้าที่คอยดูแล และบำรุงรักษาพื้นที่เอนกประสงค์เพื่อสาธารณะประโยชน์ของชุมชนในโครงการอย่างสม่ำเสมอ จากการตรวจสอบพบว่า ต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการอยู่ในสภาพดี	ไม่มี	  ต้นไม้และพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการ

<p style="text-align: center;">ตารางที่ 1</p> <p style="text-align: center;">สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองเพชรเกษม 91 ส่วนเดิม และระยะที่ 2 ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 (ต่อ)</p>				
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.3 สุขภาพและ นันทนาการ (ต่อ)	3) ส่งเสริมและสนับสนุนการสันทนาการและการเล่นกีฬา ของผู้มาเช่าพักอาศัย โดยพิจารณาอนุญาตให้ใช้ถนน Main ของโครงการและบริเวณลานจอดรถหน้าอาคารเป็นสนาม กีฬาชั่วคราว ในกรณีที่มีรถยนต์เข้ามาจอดน้อย	3) มีการส่งเสริมและสนับสนุนให้ผู้พักอาศัยในโครงการมี การสันทนาการและการเล่นกีฬา จากการตรวจสอบพบว่า มีการใช้ประโยชน์พื้นที่บริเวณตรงกลางระหว่างโครงการ ส่วนเดิมกับโครงการระยะที่ 2 เป็นสนามกีฬา	ไม่มี	 สนามกีฬา
	4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาดและความ ปลอดภัยจากอุบัติเหตุเป็นประจำ ในกรณีใช้ถนน/ลานจอด รถเป็นลานกีฬาชั่วคราว รวมทั้งควรกำหนดมาตรการใช้ พื้นที่ที่เหมาะสมและประกาศแจ้งให้ผู้เช่าพักอาศัยได้ รับทราบทั่วกันด้วย	4) จากการตรวจสอบพบว่า โครงการมีเจ้าหน้าที่ จำนวน 6 คน คอยดูแลและทำความสะอาดถนน/ลานจอดรถทุกวัน รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย จำนวน 12 คน คอยดูแลความปลอดภัยจากอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นภายใน โครงการ และมีการกำหนดมาตรการใช้พื้นที่ที่เหมาะสม และแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบทั่วกัน	ไม่มี	 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ

### 3.2 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ และการสำรวจข้อมูลด้านเศรษฐกิจ-สังคมและความคิดเห็นของชุมชน มีรายละเอียดดังนี้

#### 3.2.1 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองเพชรเกษม 91 ส่วนเดิม และระยะที่ 2 ระยะดำเนินการ โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อกักน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด ชั้นที่ 2 คุณภาพน้ำบริเวณบ่อกักน้ำทิ้งที่ออกจากถังตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ และคุณภาพน้ำคลองวัดใหม่หนองพะอง รายละเอียด ดังนี้

1) **คุณภาพน้ำจากบ่อกักน้ำโครงการ :** ดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำจากบ่อกักน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด ชั้นที่ 2 และคุณภาพน้ำบริเวณบ่อกักน้ำทิ้งที่ออกจากถังตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ เป็นประจำทุกเดือน โดยมีดัชนีตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ pH, BOD, Total Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Fat Oil & Grease, TKN และ Sulfide





2) **คุณภาพน้ำในคลองวัดใหม่หนองพะอง :** ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำในคลองวัดใหม่หนองพะอง ซึ่งเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากโครงการ บริเวณก่อนผ่านและหลังผ่านจุดระบายน้ำจากโครงการ รวม 2 จุด เป็นประจำปีละ 2 ครั้ง (ฤดูแล้งและฤดูฝน) โดยมีดัชนีตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ pH, DO, BOD, Alkalinity, Nitrate Nitrogen, Ammonia Nitrogen, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

ตัวอย่างคุณภาพน้ำที่เก็บในภาคสนามจะดำเนินการรักษาสภาพตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามวิธีมาตรฐานของ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater : 23<sup>rd</sup> edition, 2017 (APHA-AWWA-WEF) โดยมีรายละเอียดแสดงดังตารางที่ 2

ตารางที่ 2 ดัชนีตรวจวิเคราะห์ วิธีเก็บรักษา และวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ		
ดัชนีคุณภาพ	วิธีการเก็บรักษา	วิธีการวิเคราะห์
pH	วิเคราะห์ทันที	Electrometric
DO	วิเคราะห์ทันที	Membrane Electrode
BOD	แช่เย็นที่ $\leq 6^{\circ}\text{C}$	5-day BOD test, Membrane Electrode Method
Total Suspended Solids (SS)	แช่เย็นที่ $\leq 6^{\circ}\text{C}$	Dried at $103-105^{\circ}\text{C}$ Method
Total Dissolved Solids	แช่เย็นที่ $\leq 6^{\circ}\text{C}$	Dried at $180^{\circ}\text{C}$ Method
Fat Oil & Greases	เติม $\text{H}_2\text{SO}_4$ ให้ pH <2 และแช่เย็นที่ $\leq 6^{\circ}\text{C}$	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric Method
Total Kjeldahl Nitrogen (น้ำเสีย)	เติม $\text{H}_2\text{SO}_4$ ให้ pH <2 และแช่เย็นที่ $\leq 6^{\circ}\text{C}$	Semi-Micro-Kjeldahl Method
Sulfide	เติม 2N Zinc Acetate 4 หยด/100 มล. และเติม Sodium Hydroxide จน pH >9, แช่เย็นที่ $\leq 6^{\circ}\text{C}$	Pretreatment, Iodometric Method
Alkalinity	แช่เย็นที่ $\leq 6^{\circ}\text{C}$	Titration Method
Nitrate-Nitrogen	แช่เย็นที่ $\leq 6^{\circ}\text{C}$	Cadmium Reduction Method
Ammonia-Nitrogen	เติม $\text{H}_2\text{SO}_4$ ให้ pH <2 และแช่เย็นที่ $\leq 6^{\circ}\text{C}$	Distillation, Titrimetric Method
Total Coliform Bacteria	แช่เย็นที่ $\leq 10^{\circ}\text{C}$	Multiple-Tube Fermentation Technique Method, Standard Total Coliform Fermentation Tectimation, Estimation of Bacterial Density
Fecal Coliform Bacteria	แช่เย็นที่ $\leq 10^{\circ}\text{C}$	Multiple-Tube Fermentation Technique Method, Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure, Estimation of Bacterial Density

สำหรับการดำเนินการระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 ได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำจากบ่อกักน้ำโครงการ และคุณภาพน้ำในคลองวัดใหม่หนองพะอง เมื่อวันที่ 7 มีนาคม พ.ศ. 2565 (รูปที่ 3 และภาพที่ 2) มีรายละเอียดผลการวิเคราะห์ดังนี้



-  จุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดขั้นที่ 2
-  จุดเก็บน้ำจากบ่อกักน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ
-  จุดเก็บน้ำในคลองหนองพะองก่อนผ่านโครงการ 150 เมตร
-  จุดเก็บน้ำในคลองหนองพะองหลังผ่านโครงการ 150 เมตร

### รูปที่ 3 จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ



บ่อพักน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด ชั้นที่ 2



บ่อพักน้ำทิ้งที่ออกจากถังตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ



คลองวัดใหม่หนองพะอง ก่อนผ่านพื้นที่โครงการ 150 เมตร



คลองวัดใหม่หนองพะอง หลังผ่านพื้นที่โครงการ 150 เมตร

ภาพที่ 2 การเก็บตัวอย่างน้ำจากคลองวัดใหม่หนองพะอง และ หนองบัว 2500

## 1) คุณภาพน้ำจากบ่อบำบัดน้ำโครงการ

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อบำบัดน้ำโครงการ เมื่อวันที่ 7 มีนาคม พ.ศ. 2565 พบว่า คุณภาพน้ำจากบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด ชั้นที่ 2 มีค่า pH เท่ากับ 7.7, BOD มีค่าเท่ากับ 85.0 mg/l, SS มีค่าเท่ากับ 85 mg/l, Total Dissolved Solids มีค่าเท่ากับ 410 mg/l, Fat Oil & Greases มีค่าเท่ากับ 18.1 mg/l, TKN มีค่าเท่ากับ 36.4 mg/l และ Sulfide มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/l ส่วนคุณภาพน้ำบ่อบำบัดน้ำทิ้งที่ออกจากถังตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการมีค่า pH เท่ากับ 7.8, BOD มีค่าเท่ากับ 13.2 mg/l, SS มีค่าเท่ากับ 232 mg/l, Total Dissolved Solids มีค่าเท่ากับ 374 mg/l, Fat Oil & Greases มีค่าเท่ากับ 1.62 mg/l, TKN มีค่าน้อยกว่า 4.00 mg/l และ Sulfide มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/l คิดเป็นประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ร้อยละ 84 โดยคุณภาพน้ำบ่อบำบัดน้ำทิ้งที่ออกจากถังตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการมีค่า SS ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 30 มก./ล. อาจมีสาเหตุมาจากผู้บริหารโครงการยังไม่สูบล้างถังตกตะกอนจากบ่อบำบัดน้ำทิ้ง ดังนั้นผู้บริหารโครงการยังคงต้องเปิดเดินระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งสูบล้างถังตกตะกอน (ตารางที่ 3 สำหรับผลการตรวจวิเคราะห์แสดงไว้ในผนวก ข)

ตารางที่ 3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อบำบัดน้ำโครงการ				
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	วันที่ 7 มีนาคม พ.ศ. 2565	
			St.1	St.2
pH**	-	5-9	7.7	7.8
BOD	mg/l	ไม่เกิน 20	85.0	13.2
Total Suspended Solids	mg/l	ไม่เกิน 30	85	232
Total Dissolved Solids	mg/l	ไม่เกิน 500***	410	374
Fat Oil & Greases	mg/l	ไม่เกิน 20	18.1	1.62
TKN	mg/l	ไม่เกิน 35	36.4	<4.00
Sulfide	mg/l	ไม่เกิน 1.0	<1.00	<1.00
ประสิทธิภาพในการบำบัด BOD			84%	

หมายเหตุ : \* มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548)

\*\* ตรวจวัดภาคสนาม \*\*\* เป็นค่าที่เพิ่มจากปริมาณสารละลายน้ำใช้ปกติ - ไม่ได้กำหนดค่า

ST1 = คุณภาพน้ำจากบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด ชั้นที่ 2 ST2 = คุณภาพน้ำบ่อบำบัดน้ำทิ้งที่ออกจากถังตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ

เมื่อเปรียบเทียบกับผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา (เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2562-ตุลาคม พ.ศ. 2564) พบว่า คุณภาพน้ำส่วนใหญ่มีค่าใกล้เคียงกับผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา โดยคุณภาพน้ำในเดือนกุมภาพันธ์, มิถุนายน, ตุลาคม พ.ศ. 2562, เดือนกุมภาพันธ์, มิถุนายน พ.ศ. 2563, เดือนกุมภาพันธ์ และมิถุนายน พ.ศ. 2564 มีค่า BOD ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน รวมทั้งคุณภาพน้ำในเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2562, เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2563 และเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2564 มีค่า SS ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน รวมถึงคุณภาพน้ำในเดือนกุมภาพันธ์, มิถุนายน, ตุลาคม พ.ศ. 2562, เดือนกุมภาพันธ์, มิถุนายน และตุลาคม พ.ศ. 2563 มีค่า Fat Oil & Grease ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน รวมทั้งคุณภาพน้ำในเดือนตุลาคม พ.ศ. 2562, เดือนกุมภาพันธ์, มิถุนายน พ.ศ. 2563 และเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2564 มีค่า TKN ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน นอกจากนี้ คุณภาพน้ำในเดือนมิถุนายน, ตุลาคม พ.ศ. 2562, เดือนกุมภาพันธ์, ตุลาคม พ.ศ. 2563, เดือนกุมภาพันธ์, มิถุนายน และตุลาคม พ.ศ. 2564 ยังมีค่า Sulfide ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน (ตารางที่ 4 และรูปที่ 4)

ตารางที่ 4														
เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อกักน้ำโครงการ														
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	ก.พ. 62		มิ.ย. 62		ต.ค. 62		ก.พ. 63		มิ.ย. 63		ต.ค. 63	
			ST1	ST2	ST1	ST2	ST1	ST2	ST1	ST2	ST1	ST2	ST1	ST2
pH	-	5-9	7.00	7.10	7.19	7.14	7.32	7.11	7.33	7.38	7.89	7.92	7.15	7.30
BOD	mg/l	ไม่เกิน 20	34.30	46.60	38.00	40.00	18.80	48.00	70.00	75.00	64.80	47.40	72.20	13.00
Suspended Solids	mg/l	ไม่เกิน 30	30.00	12.00	35.00	224.00	12.00	16.00	188.00	41.00	57.00	10.00	9.33	11.00
Total Dissolved Solids	mg/l	ไม่เกิน 500**	452.00	2.60	420.0	0.70	784.00	0.80	1,684.0	24.60	536.00	0.10	486.00	0.80
Oil & Greases	mg/l	ไม่เกิน 20	3.80	354.00	0.40	348.00	1.80	556.00	1170	918.00	0.40	534.00	0.80	512.00
TKN	mg/l	ไม่เกิน 35	56.00	32.00	49.00	29.00	33.04	48.72	77.84	60.48	41.44	2.40	85.12	48.72
Sulfide	mg/l	ไม่เกิน 1.0	0.80	0.70	0.60	2.30	3.93	1.20	1.60	3.33	5.47	0.93	8.27	2.40

ตารางที่ 4								
เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อกักน้ำโครงการ (ต่อ)								
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	ก.พ. 64		มิ.ย. 64		ต.ค. 64	
			ST1	ST2	ST1	ST2	ST1	ST2
pH	-	5-9	7.6	7.4	7.1	7.2	7.1	7.1
BOD	mg/l	ไม่เกิน 20	43	49	56	60	38	16
Suspended Solids	mg/l	ไม่เกิน 30	<10	<10	32	45	14	10
Total Dissolved Solids	mg/l	ไม่เกิน 500**	408	418	634	630	508	330
Oil & Greases	mg/l	ไม่เกิน 20	<10	<10	7	9	<5	<5
TKN	mg/l	ไม่เกิน 35	17	13	52	71	25	20
Sulfide	mg/l	ไม่เกิน 1.0	5.99	3.05	8.00	1.87	0.80	2.43

ที่มา : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการอาคารเข้มาตรฐานรองเพชรเกษม 91 ส่วนเดิม และระยะที่ 2 ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม พ.ศ. 2564, บริษัท สกิลเทค แอนด์ เอ็นไวรอนเม้นทอล จำกัด

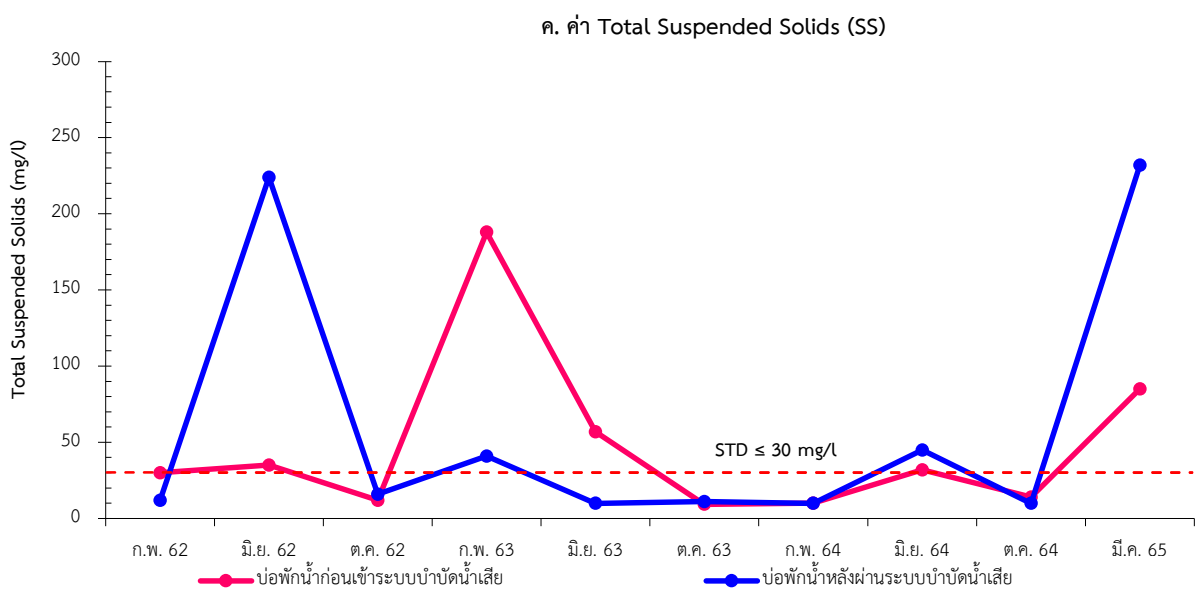
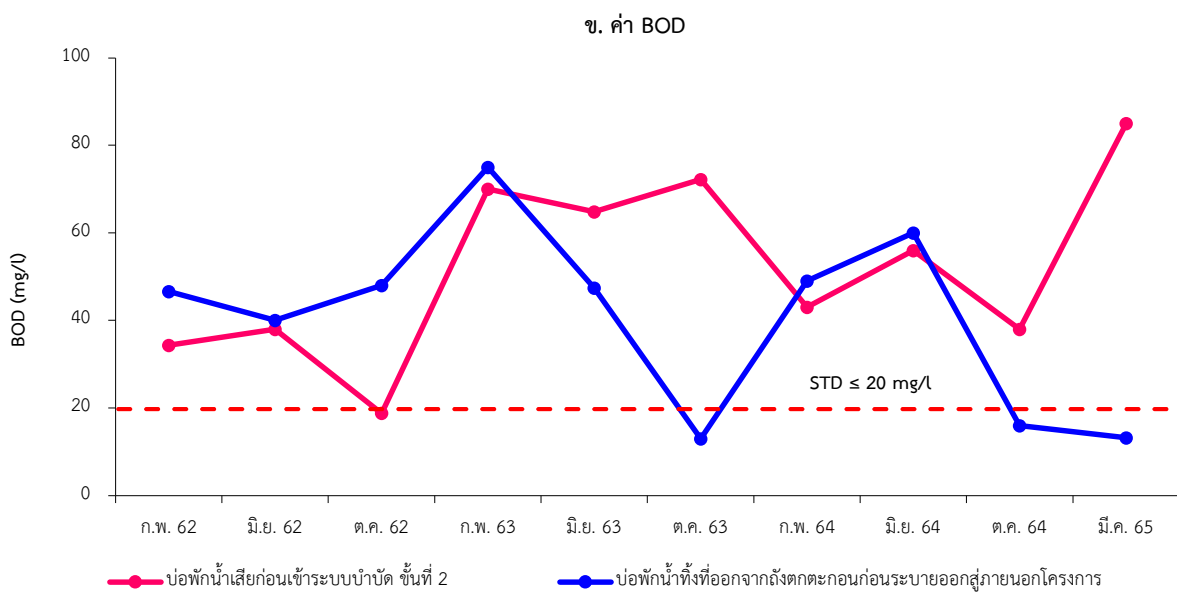
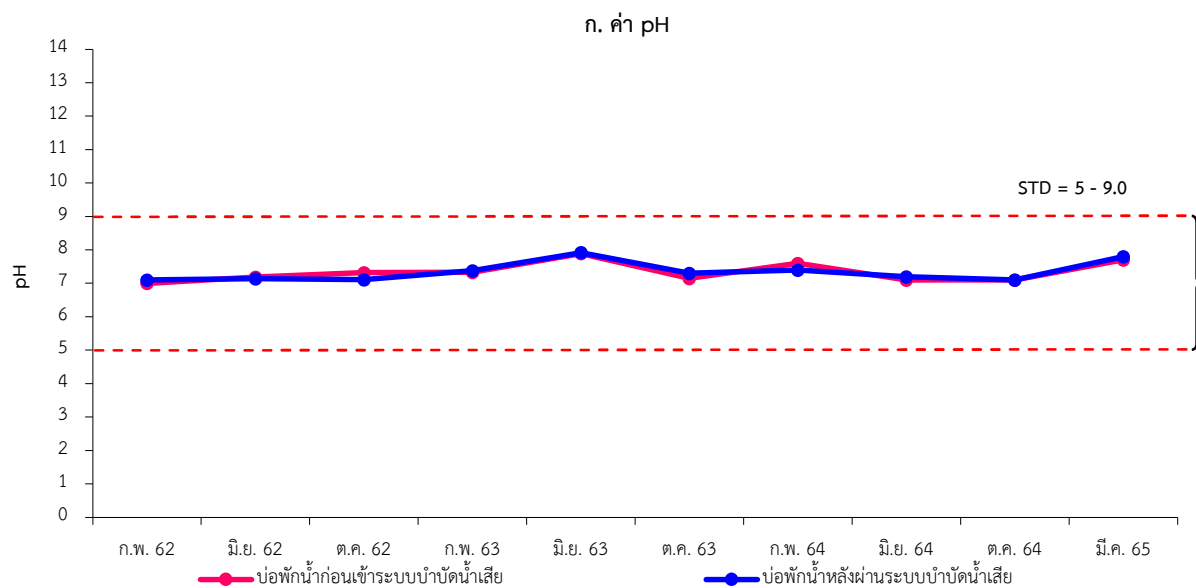
หมายเหตุ : \* มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

(ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548)

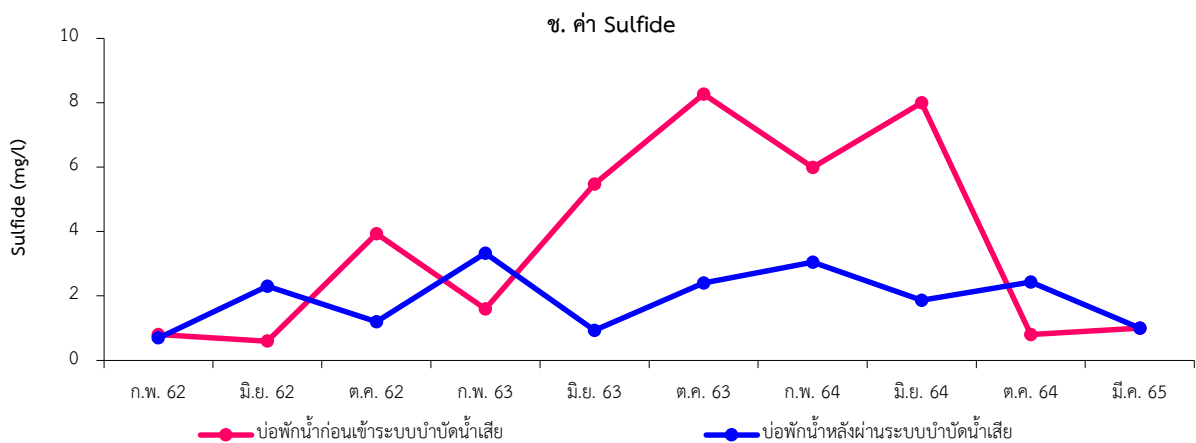
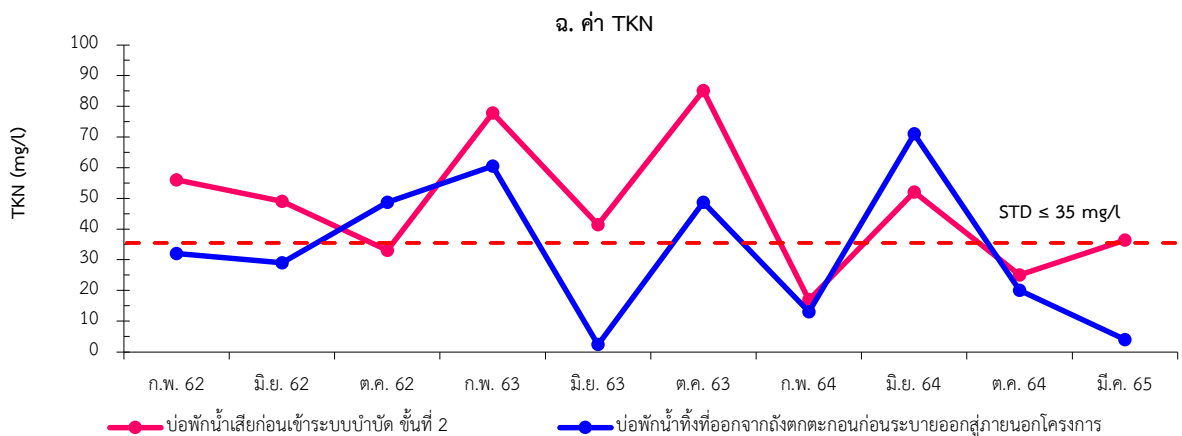
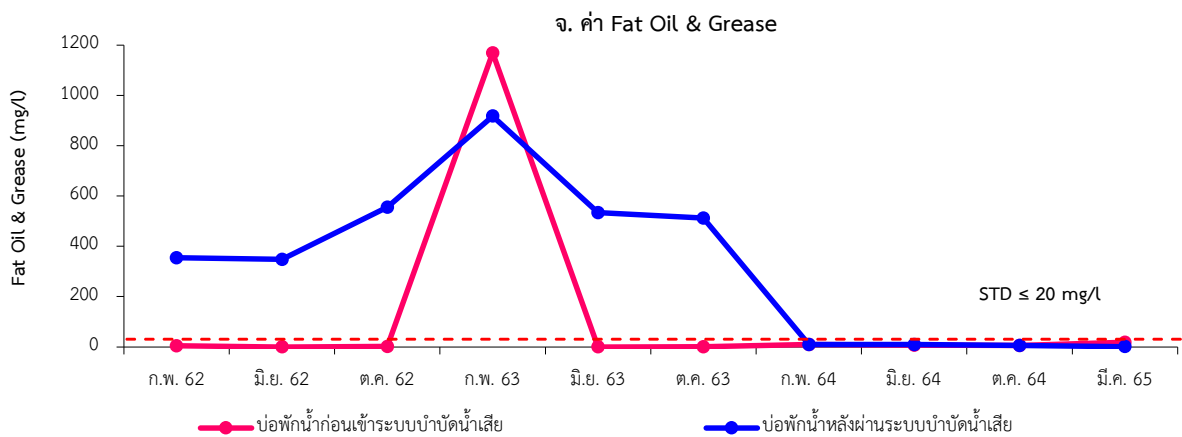
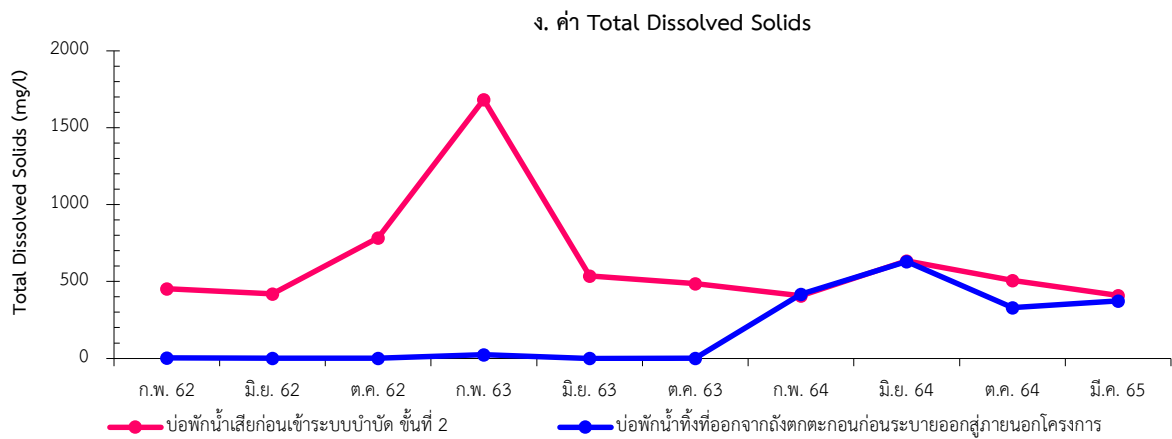
\*\* เป็นค่าที่เพิ่มจากปริมาณสารละลายน้ำใช้ปกติ - ไม่ได้กำหนดค่า

ST1 = คุณภาพน้ำจากบ่อบำบัดเสียก่อนเข้าระบบบำบัด ขั้นที่ 2      ST2 = คุณภาพน้ำบ่อบำบัดน้ำทิ้งที่ออกจากถังตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ





รูปที่ 4 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อพักน้ำโครงการ



รูปที่ 4 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อพักน้ำโครงการ (ต่อ)

## 2) การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในคลองวัดใหม่หนองพะอง

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในคลองวัดใหม่หนองพะอง บริเวณก่อนผ่านและหลังผ่านจุดระบายน้ำ เมื่อวันที่ 7 มีนาคม พ.ศ. 2565 มีรายละเอียดดังนี้ (ตารางที่ 5 สำหรับผลการตรวจวิเคราะห์แสดงไว้ในผนวก ข)

**คุณภาพน้ำในคลองวัดใหม่หนองพะอง บริเวณก่อนผ่านจุดระบายน้ำ 150 เมตร :** มีอุณหภูมิเท่ากับ 30.8 °C, pH มีค่าเท่ากับ 7.9, DO มีค่าเท่ากับ 1.7 mg/L, BOD มีค่าเท่ากับ 25.0 mg/L, Alkalinity มีค่าเท่ากับ 190 mg/L as CaCO<sub>3</sub>, Nitrate Nitrogen มีค่าเท่ากับ 0.066 mg/L as NO<sub>3</sub><sup>-</sup>-N, Ammonia Nitrogen มีค่าเท่ากับ 8.79 mg/L as NH<sub>3</sub>-N, Total Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 3.5×10<sup>2</sup> MPN/100 ml และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 3.5×10<sup>2</sup> MPN/100 ml จัดเป็นแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5

**คุณภาพน้ำในคลองวัดใหม่หนองพะอง บริเวณหลังผ่านจุดระบายน้ำ 150 เมตร :** มีอุณหภูมิเท่ากับ 30.9 °C, pH มีค่าเท่ากับ 7.8, DO มีค่าเท่ากับ 1.8 mg/L, BOD มีค่าเท่ากับ 31.2 mg/L, Alkalinity มีค่าเท่ากับ 210 mg/L as CaCO<sub>3</sub>, Nitrate Nitrogen มีค่าเท่ากับ 0.064 mg/L as NO<sub>3</sub><sup>-</sup>-N, Ammonia Nitrogen มีค่าเท่ากับ 13.2 mg/L as NH<sub>3</sub>-N, Total Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 4.6×10<sup>2</sup> MPN/100 ml และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 4.6×10<sup>2</sup> MPN/100 ml จัดเป็นแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5

จากผลการวิเคราะห์ข้างต้น พบว่า คุณภาพน้ำในคลองวัดใหม่หนองพะอง ทั้ง 2 สถานี จัดเป็นแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5 ซึ่งเป็นแหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทั้งจากกิจกรรมบางประเภท และสามารถเป็นประโยชน์เพื่อการคมนาคม ส่วนการใช้ประโยชน์ของแหล่งน้ำในปัจจุบันเป็นแหล่งรองรับน้ำทั้งจากชุมชน

ตารางที่ 5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในคลองวัดใหม่หนองพะอง					
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐานคุณภาพน้ำผิวดิน*		วันที่ 7 มีนาคม พ.ศ. 2565	
		ประเภทที่ 3	ประเภทที่ 4	St.1	St.2
อุณหภูมิ**	°C	๓'	๓'	30.8	30.9
pH**	-	5.0-9.0	5.0-9.0	7.9	7.8
DO**	mg/l	ไม่น้อยกว่า 4.0	ไม่น้อยกว่า 2.0	1.7	1.8
BOD	mg/l	ไม่เกิน 2.0	ไม่เกิน 4.0	25.0	31.2
Alkalinity	mg/l as CaCO <sub>3</sub>	-	-	190	210
Nitrate Nitrogen	mg/l as NO <sub>3</sub> <sup>-</sup> -N	ไม่เกิน 5.0	ไม่เกิน 5.0	0.066	0.064
Ammonia Nitrogen	mg/l as NH <sub>3</sub> -N	ไม่เกิน 5.0	ไม่เกิน 5.0	8.79	13.2
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	ไม่เกิน 20,000	-	3.5×10 <sup>2</sup>	4.6×10 <sup>2</sup>
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	ไม่เกิน 4,000	-	3.5×10 <sup>2</sup>	4.6×10 <sup>2</sup>
คุณภาพน้ำผิวดินประเภทที่				5	5

หมายเหตุ : \* มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ประกาศในพระราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 111 ตอนพิเศษ 16 ง ลงวันที่ 24 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

\*\* ตรวจวัดภาคสนาม - ไม่ได้กำหนดค่า

๓' อุณหภูมิของน้ำจะต้องไม่สูงกว่าอุณหภูมิตามธรรมชาติ เกิน 3 องศาเซลเซียส

St1 = คุณภาพน้ำในคลองวัดใหม่หนองพะอง บริเวณก่อนผ่านจุดระบายน้ำ 150 เมตร

St2 = คุณภาพน้ำในคลองวัดใหม่หนองพะอง บริเวณหลังผ่านจุดระบายน้ำ 150 เมตร

เมื่อเปรียบเทียบกับผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา (เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2562-ตุลาคม พ.ศ. 2564) มีรายละเอียดการเปรียบเทียบของแต่ละจุดดังนี้ (ตารางที่ 6 และรูปที่ 5)

**คุณภาพน้ำในคลองวัดใหม่หนองพะอง บริเวณก่อนผ่านจุดระบายน้ำ 150 เมตร :** มีค่าคุณภาพน้ำใกล้เคียงกัน โดยคุณภาพน้ำยังคงจัดอยู่ในแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5 ซึ่งเป็นแหล่งน้ำผิวดินที่รับน้ำทั้งจากกิจกรรมบางประเภท และสามารถเป็นประโยชน์เพื่อการคมนาคม

**คุณภาพน้ำในคลองวัดใหม่หนองพะอง บริเวณหลังผ่านจุดระบายน้ำ 150 เมตร :** มีค่าคุณภาพน้ำใกล้เคียงกัน โดยคุณภาพน้ำยังคงจัดอยู่ในแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5 ซึ่งเป็นแหล่งน้ำผิวดินที่รับน้ำทั้งจากกิจกรรมบางประเภท และสามารถเป็นประโยชน์เพื่อการคมนาคม

สำหรับสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมแสดงดังตารางที่ 7

ตารางที่ 6													
เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในคลองวัดใหม่หนองพะอง													
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐานคุณภาพน้ำผิวดิน*		ก.พ. 62		มิ.ย. 62		ต.ค. 62		ก.พ. 63		มิ.ย. 63	
		ประเภทที่ 3	ประเภทที่ 4	St.1	St.2	St.1	St.2	St.1	St.2	St.1	St.2	St.1	St.2
อุณหภูมิ	°C	๘'	๘'	29.3	29.2	25.03	25.00	30.40	30.30	27.20	27.80	28.80	29.00
pH	-	5.0-9.0	5.0-9.0	7.00	7.00	7.03	7.06	7.32	7.29	7.54	7.36	6.08	6.17
DO	mg/l	ไม่น้อยกว่า 4.0	ไม่น้อยกว่า 2.0	4.21	3.96	6.20	6.80	1.70	1.10	3.20	2.60	1.90	1.80
BOD	mg/l	ไม่เกิน 2.0	ไม่เกิน 4.0	12.70	10.00	16.90	20.40	11.40	34.00	28.20	23.20	38.00	39.40
Total Alkalinity	mg/l as CaCO <sub>3</sub>	-	-	198.00	194.00	188.00	204.00	228.00	221.00	211	209	146	150
Nitrate Nitrogen	mg/l	ไม่เกิน 5.0	ไม่เกิน 5.0	2.70	1.70	<0.020	0.03	12.00	9.50	0.08	0.08	<0.02	<0.02
Ammonia Nitrogen	mg/l	ไม่เกิน 5.0	ไม่เกิน 5.0	4.40	4.40	11.00	12.00	8.40	7.00	7.4	5.9	5.9	4.4
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	ไม่เกิน 20,000	-	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	ไม่เกิน 4,000	-	>160,000	>160,000	92,000	94,000	92,000	>160,000	>160,000	>160,000	35,000	54,000

ตารางที่ 6											
เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในคลองวัดใหม่หนองพะอง (ต่อ)											
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐานคุณภาพน้ำผิวดิน*		ต.ค. 63		ก.พ. 64		มิ.ย. 64		ต.ค. 64	
		ประเภทที่ 3	ประเภทที่ 4	St.1	St.2	St.1	St.2	St.1	St.2	St.1	St.2
อุณหภูมิ	°C	๘'	๘'	31.2	31.5	28.3	27.5	31.8	31.7	29.4	29.8
pH	-	5.0-9.0	5.0-9.0	7.19	7.18	7.3	7.3	7.3	7.3	7.2	7.0
DO	mg/l	ไม่น้อยกว่า 4.0	ไม่น้อยกว่า 2.0	1.46	1.65	24	25	3.0	3.3	7.2	4.0
BOD	mg/l	ไม่เกิน 2.0	ไม่เกิน 4.0	16.60	27.10	12	13	19	49	12	3
Total Alkalinity	mg/l as CaCO <sub>3</sub>	-	-	190	177	185	208	212	253	137	145
Nitrate Nitrogen	mg/l	ไม่เกิน 5.0	ไม่เกิน 5.0	<0.02	<0.02	0.04	0.04	1.05	1.14	0.05	0.03
Ammonia Nitrogen	mg/l	ไม่เกิน 5.0	ไม่เกิน 5.0	4.6	7.6	<0.06	0.08	<0.06	<0.06	0.07	0.08
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	ไม่เกิน 20,000	-	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	160,000	92,000	>160,000	>160,000
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	ไม่เกิน 4,000	-	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	24,000	24,000	>160,000	>160,000

ที่มา : 'รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองเพชรเกษม 91 ส่วนเดิม และระยะที่ 2

ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2564, บริษัท สกิลเทค แอนด์ เอ็นไวรอนเมนทอล จำกัด

หมายเหตุ : \* มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535

เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 111 ตอนที่ 16 ง ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

๘' อุณหภูมิของน้ำจะต้องไม่สูงกว่าอุณหภูมิตามธรรมชาติ เกิน 3 องศาเซลเซียส - ไม่ได้กำหนดค่า

ตารางที่ 6

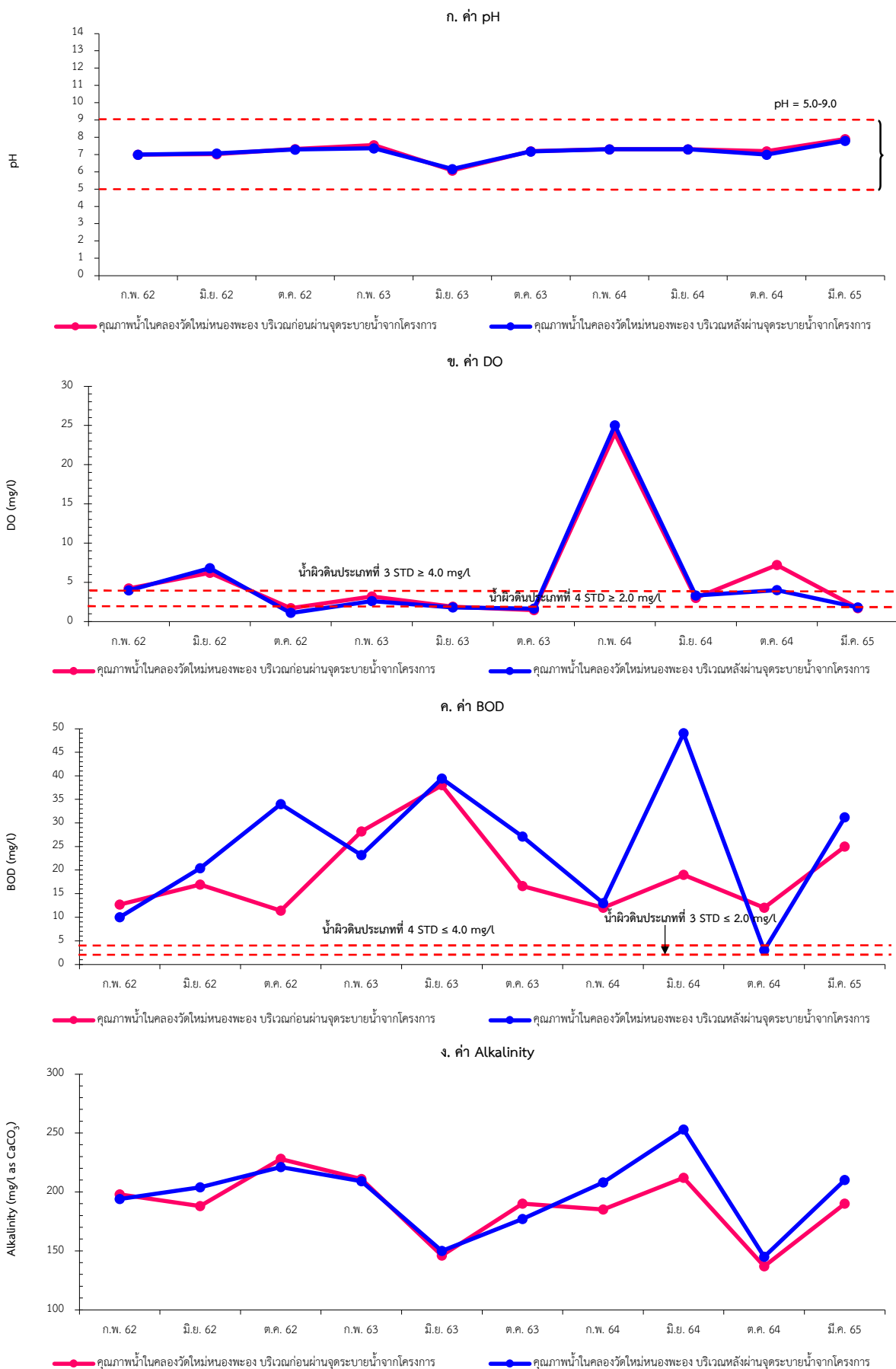
เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในคลองวัดใหม่หนองพะอง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐานคุณภาพน้ำผิวดิน*		มี.ค. 65	
		ประเภทที่ 3	ประเภทที่ 4	St.1	St.2
อุณหภูมิ**	°C	๓'	๓'	30.8	30.9
pH**	-	5.0-9.0	5.0-9.0	7.9	7.8
DO**	mg/l	ไม่น้อยกว่า 4.0	ไม่น้อยกว่า 2.0	1.7	1.8
BOD	mg/l	ไม่เกิน 2.0	ไม่เกิน 4.0	25.0	31.2
Alkalinity	mg/l as CaCO <sub>3</sub>	-	-	190	210
Nitrate Nitrogen	mg/l as NO <sub>3</sub> <sup>-</sup> -N	ไม่เกิน 5.0	ไม่เกิน 5.0	0.066	0.064
Ammonia Nitrogen	mg/l as NH <sub>3</sub> -N	ไม่เกิน 5.0	ไม่เกิน 5.0	8.79	13.2
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	ไม่เกิน 20,000	-	3.5×10 <sup>2</sup>	4.6×10 <sup>2</sup>
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	ไม่เกิน 4,000	-	3.5×10 <sup>2</sup>	4.6×10 <sup>2</sup>
คุณภาพน้ำผิวดินประเภทที่				5	5

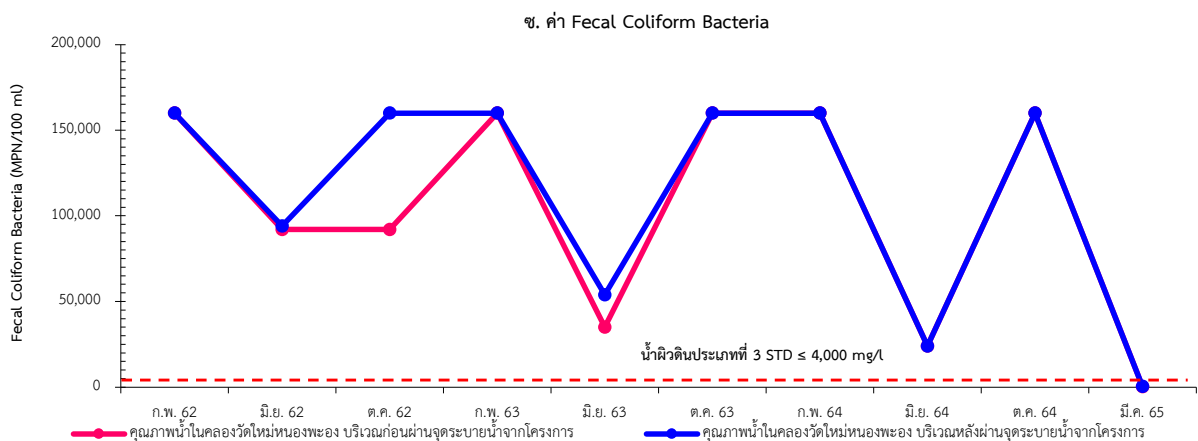
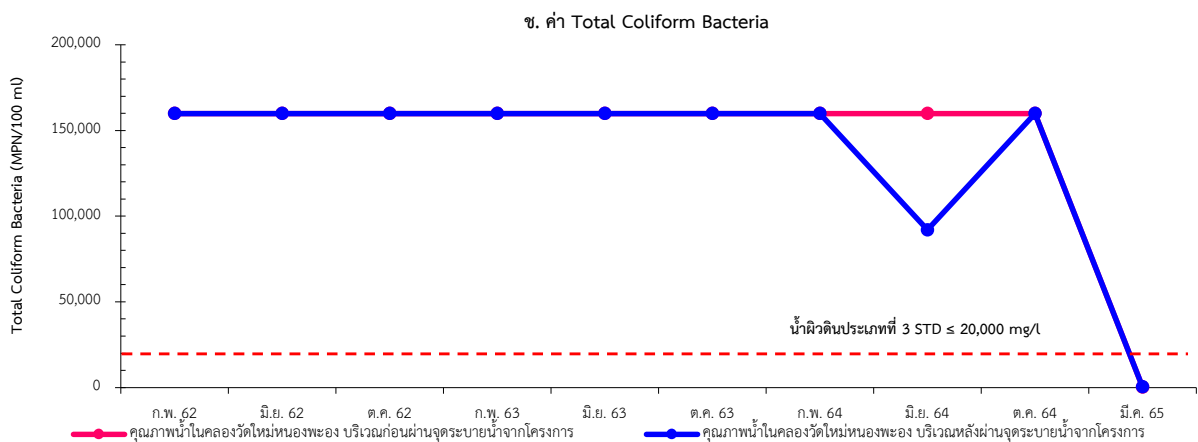
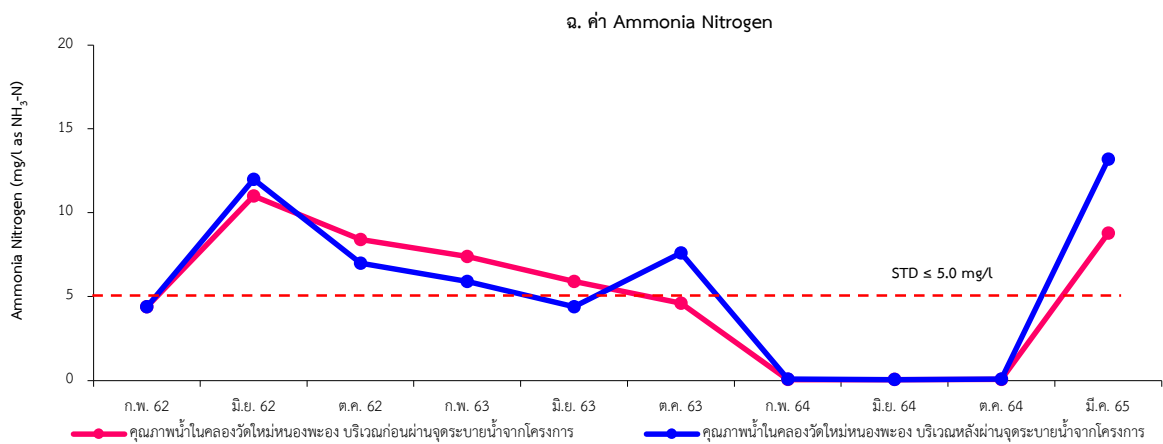
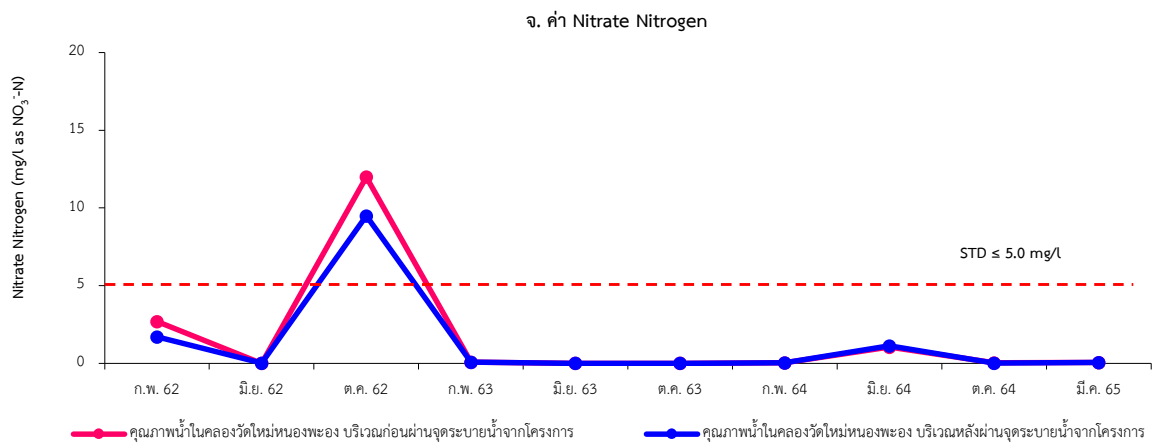
หมายเหตุ : \* มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535

เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 111 ตอนที่ 16 ง ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

\*\* ตรวจวัดภาคสนาม - ไม่ได้กำหนดค่า ธ' อนุมัติของน้ำจะต้องไม่สูงกว่าอนุมัติตามธรรมชาติ เกิน 3 องศาเซลเซียส



## รูปที่ 5 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในคุระบายน้ำสาธารณะ



## รูปที่ 5 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในคูระบายน้ำสาธารณะ (ต่อ)

ตารางที่ 7

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองเพชรเกษม 91 ส่วนเดิม และระยะที่ 2 ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางการแก้ไข
1. คุณภาพน้ำเสีย	ดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยมีรายละเอียด ดังนี้ บริเวณบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดขั้นที่ 2 ทุกๆ 4 เดือน โดยมี ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวิเคราะห์ ประกอบด้วย pH, BOD, SS, Oil & Grease, TDS, TKN และ Sulfide	ดำเนินการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดขั้นที่ 2 ตามที่มาตรการกำหนด เมื่อวันที่ 7 มีนาคม พ.ศ. 2565 พบว่า คุณภาพน้ำ ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดขั้นที่ 2 มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน รายละเอียด แสดงดังข้อ 3.2.1	ไม่มี
2. คุณภาพน้ำทิ้ง	ดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำบริเวณบ่อบำบัดน้ำทิ้งที่ออกจากถังตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ทุกๆ 4 เดือน โดยมีดัชนีคุณภาพน้ำที่ ตรวจวิเคราะห์ ประกอบด้วย pH, BOD, SS, Oil & Grease, TDS, TKN และ Sulfide	ดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำบริเวณบ่อบำบัดน้ำทิ้งที่ออกจากถังตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ เมื่อวันที่ 7 มีนาคม พ.ศ. 2565 พบว่า คุณภาพน้ำบริเวณบ่อบำบัดน้ำทิ้งที่ออกจากถังตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ ภายนอกโครงการ ค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน รายละเอียดแสดงดังข้อ 3.2.1	ไม่มี